



Data inizio lavori. 19/02/09.

Data fine lavori. 06/05/09.

Location: Hotel Excelsior, Lungomare Marconi 41, Lido di Venezia.

Tipologia di intervento: Restauro facciate e parziale rifacimento copertura.

Committenza: Hotel Lido Uno s.r.l.

Progettista: arch. Carlo Rebeschini.

Impresa esecutrice: Dottor Group S.p.A.

Coordinatore per la sicurezza: Ing. Alessandro Bonaventura.

Intervento architettonico e artistico:

La parte dell'edificio interessata all'intervento è quella relativa al 1° stralcio operativo e comprende il lato camere, cioè il lato ovest dell'intero complesso alberghiero.

I tempi ristretti per la realizzazione dell'intervento hanno richiesto un tempestivo montaggio dei ponteggi di servizio necessari per operare in sicurezza ed intervenire sulle facciate.

E' prevista la realizzazione di una nuova copertura microventilata con la sostituzione delle varie lattonerie ed il restauro conservativo dei paramenti di facciata costituiti da intonaci, mattoni faccia a vista ed elementi lapidei naturali ed artificiali. La metodologia dell'intervento prevede un'accurata pulitura dei paramenti, la disinfestazione da eventuali colonie batteriche, la rimozione di elementi metallici ed il trattamento antiossidazione degli stessi, il ristabilimento di coesioni e di scagliature, la stuccatura dei giunti ed un trattamento protettivo finale. L'intervento di restauro sarà effettuato con le più moderne tecniche e con prodotti testati ed approvati dalla competente Soprintendenza.